

L. dz. 85/2011

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

dla zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń UOPWE

w przetargu nieograniczonym

pn.

**„Zmniejszenie zużycia energii cieplnej przy eksploatacji krytej pływalni przy ul. Pomorskiej 61 w Zawierciu poprzez montaż instalacji solarnej”.**

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) oraz zgodnie z zapisami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

## **I. Nazwa oraz adres zamawiającego**

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zawierciu  
ul. Moniuszki 10  
42 – 400 Zawiercie  
tel. 32 6724337  
fax 32 6724337  
adres e-mail: [osir@osir.net.pl](mailto:osir@osir.net.pl)

## **II. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

## **III. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest: **„Zmniejszenie zużycia energii cieplnej przy eksploatacji krytej pływalni przy ul. Pomorskiej 61 w Zawierciu poprzez montaż instalacji solarnej”.**

### **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót:**

Inwestycja polega na budowie instalacji solarnej na budynku krytej pływalni OSiR w Zawierciu, ul. Pomorska 61.

Zakres robót obejmuje następujące prace budowlane wykonywane w podanej poniżej kolejności:

- montaż kolektorów słonecznych o łącznej powierzchni czynnej 109,2 m<sup>2</sup> na fabrycznych konstrukcjach wsporczych na dachu budynku (kąt nachylenia połaci – 2,86%),
- montaż przewodów instalacji wraz z wpięciem projektowanej instalacji do istniejącej instalacji oraz montażem zasobnika c.w.u. o pojemności 1000 l, naczyń przeponowych, wymienników, sprzęgła hydraulicznego i pomp obiegowych,
- montaż instalacji elektrycznej,
- montaż układów automatyki,
- wykonanie prób ciśnieniowych na szczelność instalacji oraz sprawdzających prawidłowe działanie armatury zabezpieczającej,
- zaizolowanie izolacją cieplną wszystkich elementów instalacji, które jej wymagają,
- zabezpieczenie miejsc przebić i przejść rur w przegrodach wewnętrznych i zewnętrznych budynku,
- uruchomienie układu.

Budynek, w którym prowadzone będą prace wyposażony jest w komplet instalacji sanitarnych oraz instalację elektryczną.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa (projekt budowlany, Informacja BIOZ), przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące załączniki do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej siwz).

Przedmiot zamówienia opisany dokumentacją projektową, przedmiarem robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych w żadnej mierze nie ogranicza wykonawców i dopuszcza składanie ofert równoważnych.

Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania materiałów budowlanych równoważnych pod warunkiem, iż oferowane wyroby będą o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych oraz użytkowych (w przypadku układu solarnego

przede wszystkim: pow. czynna, odzysk ciepła, ciężar jednostkowy, sprawność obliczona w stosunku do nasłonecznienia określonego w projekcie budowlanym /zał. Z-1, s.2 – Bilans energetyczny symulacji/), spełniające odpowiednie normy wskazane w dokumentach odniesienia przygotowanych przez zamawiającego.

Wykonawca winien udokumentować równoważność swojej oferty, poprzez załączenie do oferty wykazu wyrobów budowlanych oraz wszelkie dokumenty dotyczące oferowanych materiałów budowlanych równoważnych, z których jednoznacznie i bezspornie wynika, że oferowane wyroby są o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych oraz użytkowych w doniesieniu do materiałów budowlanych określonych przez zamawiającego.

Złożone przez wykonawcę dokumenty poświadczające równoważność posłużą zamawiającemu do dokonania oceny, czy złożona oferta jest równoważna, a jeśli nie, będą stanowić podstawę do odrzucenia oferty zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy *Prawo zamówień publicznych*, jako oferta której treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji jakości na wykonane przez siebie roboty na okres 36 miesięcy, oraz rękojmi na okres 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego. Okres gwarancji udzielonej zamawiającemu przez wykonawcę na dostarczone i wbudowane przez niego materiały jest równy okresowi gwarancji udzielonej przez producenta materiałów, jednak nie krótszy niż 36 miesięcy licząc od dnia podpisania przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

Wspólny Słownik Zamówień Publicznych (CPV):

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

09332000-5 Instalacje słoneczne

09331100-9 Kolektory słoneczne do produkcji ciepła

45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45317100-3 Instalowanie elektrycznych urządzeń pompowych

#### **IV. Termin wykonania zamówienia**

Wymagany termin realizacji zamówienia: **21 dni od dnia podpisania umowy.**

#### **V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy:

1) Spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia, tj. *w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej wykonali i prawidłowo ukończyli co najmniej dwie roboty budowlane swoim zakresem obejmujące wykonanie systemów solarnych na bazie kolektorów słonecznych o powierzchni czynnej pakietu solarnego co najmniej 80 m<sup>2</sup>,*
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. *dysponują lub będą dysponowali osobami, które będą wykonywać zamówienie, posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności:*
  - *instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;*
  - *instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.*

Zamawiający, określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na

podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623) oraz ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. nr 63, poz. 394);

- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej, tj. są *ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę, co najmniej 200 000 złotych (słownie złotych: dwieście tysięcy).*
- 2) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
2. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt VI SIWZ.
  3. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty wg. metody „spełnia/nie spełnia”.
  4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powinni wykazać, że warunki określone w ust. 1 pkt 1) spełniają łącznie, natomiast warunek określony w ust. 1 pkt 2) winien spełniać każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (składających ofertę wspólną).
  5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:
    - ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania;
    - zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia;
    - pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów;
    - pełnomocnictwo składa się w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.

## **VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

1. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania, Wykonawcy powinni złożyć:
  - 1) oświadczenie upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy o spełnieniu warunków określonych w pkt V ust. 1 ppkt 1) SIWZ. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 1 do SIWZ**.  
*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie może być złożone wspólnie.*
  - 2) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 2 do SIWZ**.  
*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie takie składa każdy z Wykonawców oddzielnie.*
  - 3) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.  
*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa każdy z Wykonawców oddzielnie.*
  - 4) wykaz wykonanych robót budowlanych zrealizowanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, potwierdzający wykonanie robót budowlanych określonych w pkt V ust. 1 ppkt 1) lit. b SIWZ z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały

wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. referencji). Wzór wykazu znajduje się w **załączniku nr 3 do SIWZ**.

*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców.*

- 5) wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą brały udział w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności; zakres ww. dokumentów musi potwierdzać spełnienie odpowiednio warunku określonego w pkt V ust. 1 ppkt 1) lit. c SIWZ. Wzór wykazu znajduje się w **załączniku nr 4 do SIWZ**. **Do wykazu należy dołączyć oświadczenie, że osoby, które będą wykonywać zamówienie posiadają wymagane uprawnienia.**

*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców.*

- 6) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 200 000 złotych (słownie: dwieście tysięcy złotych).

*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców.*

**2. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w ust. 1 ppkt 3)**

(Aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru (np. KRS), w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp) składają dokument wystawiony w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu wskazanego w ust. 2, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania – wystawione odpowiednio nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

4. **Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp – określonych w pkt V ust. 1 ppkt 1) lit. b SIWZ, a także określonych w pkt V ust. 1 ppkt 1) lit. c SIWZ – polega na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.**

5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w ust. 4 kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

6. Dokumenty powinny być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

7. W zakresie nie uregulowanym niniejszą SIWZ mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz. 1817).

8. Zamawiający żąda ponadto, złożenia wraz z ofertą dokumentów potwierdzających, że oferowane roboty budowlane odpowiadają określonym przez niego wymaganiom. Do oferty należy załączyć (dotyczy kolektora słonecznego):

certyfi­kat wy­da­ny przez akre­dy­to­wa­ną jed­nost­kę cer­ty­fi­ku­ją­cą zgo­dno­ści z nor­mą PN – EN 12975-1: „Sło­ne­czne sys­te­my grze­wcze i ich ele­men­ty – kolek­to­ry sło­ne­czne – Część 1: Wyma­ga­nia ogól­ne”, któ­re­go in­te­gra­lną czę­ścią po­win­no być spra­woz­da­nie z ba­dań kolek­to­rów, prze­pro­wa­dzo­nych zgo­dnie z nor­mą PN EN – 12975 -2 wy­ko­na­ne przez akre­dy­to­wa­ne la­bo­ra­to­rium ba­da­wcze, **lub** eu­ro­pejski cer­ty­fi­kat na znak „SOLAR KEYMARK” na­da­ny przez jed­nost­kę cer­ty­fi­ku­ją­cą, **lub** do­ku­ment rów­no­ważny.

9. Nad­to Wy­ko­na­wca zło­ży wraz z ofe­r­ta:

- 1) Druk „Formu­larz ofe­r­ty”, spor­zą­dzo­ny wg wzoru sta­no­wią­ce­go **za­łącz­nik nr 5 do SIWZ**;
- 2) Kosz­to­rys ofe­r­to­wy spor­zą­dzo­ny me­to­dą kalku­la­cji uprosz­czo­nej na pod­sta­wie przed­mia­rów ro­bót sta­no­wią­cych za­łącz­niki do ni­niej­szej spe­cy­fi­ka­cji;
- 3) Dowód wnie­sie­nia wa­di­um;
- 4) Wy­kaz czę­ści za­mówie­nia, któ­re wy­ko­na­wca za­mie­rza po­wie­rzyć pod­wy­ko­na­wcom, zło­żo­ny na dru­ku sta­no­wią­cy **za­łącz­nik nr 6 do SIWZ** (Wy­ko­na­wca, któ­ry nie prze­wi­du­je udzia­łu pod­wy­ko­na­wców w rea­li­za­cji za­mówie­nia – nie skła­da tego do­ku­men­tu).

**VII. In­for­ma­cje o spo­so­bie po­ro­zu­mie­wa­nia się za­mawia­ją­ce­go z wy­ko­na­wca­mi oraz prze­ka­zy­wa­nia oświ­ad­cze­ń lub do­ku­men­to­w, a tak­że wskaza­nie osób uprawnio­nych do po­ro­zu­mie­wa­nia się z wy­ko­na­wca­mi**

1. Zgo­dnie z dys­po­zy­cją art. 27 ust. 1 usta­wy Pzp Za­mawia­ją­cy do­pusz­cza po­ro­zu­mie­wa­nie się z Wy­ko­na­wca­mi: pi­sem­nie, faksem lub dro­gą elek­tro­nicz­ną - z uwzglę­dnie­niem po­ni­ż­szych ustę­pów.
2. Uzu­peł­nia­ne na pod­sta­wie art. 26 ust. 3 Pzp oświ­ad­cze­nie, do­ku­men­ty po­win­ny być skła­da­ne pi­sem­nie (w for­mie ory­gi­na­łu lub ko­pii po­twier­dzo­nej za zgo­dno­ść z ory­gi­na­łem), na­to­miast peł­no­moc­nic­two po­win­no być przed­ło­żo­ne w for­mie pi­sem­nej (ory­gi­nał lub ko­pia po­twier­dzo­na no­ta­ria­lnie).
3. Wszel­ką ko­re­spo­den­cję skła­da­ną w to­ku po­stę­po­wa­nia wy­ko­na­wcy zo­bo­wią­za­ni są prze­stać faksem na nr fa­ksu po­da­ny w punk­cie 6 lub dro­gą elek­tro­nicz­ną na ad­res e-mail po­da­ny w punk­cie 7. Je­że­li wy­ko­na­wca nie po­si­ada fa­ksu i moż­li­wo­ści prze­sta­nia dro­gą elek­tro­nicz­ną może prze­ka­zy­wać ko­re­spo­den­cję w for­mie pi­sem­nej.
4. Po­wy­ż­sze nie do­ty­czy ofe­r­ty, któ­ra dla swej wa­ż­no­ści mu­si być zło­żo­na w for­mie pi­sem­nej.
5. Ko­re­spo­den­cję w for­mie pi­sem­nej wy­ko­na­wcy są zo­bo­wią­za­ni wy­sy­łać bądź skła­dać na ad­res: Ośro­dek Spo­rtu i Re­kreacji w Za­wie­rciu, ul. Mo­niuszki 10, 42-400 Za­wie­rcie.
6. Ko­re­spo­den­cję w for­mie fa­ksu wy­ko­na­wcy są zo­bo­wią­za­ni prze­sy­łać na nu­mer 32 6724337 od po­nie­d­ziałku do piątku w go­dzi­nach 7.00 do 15.00.
7. Ko­re­spo­den­cję w for­mie elek­tro­nicz­nej na­le­ży kie­ro­wać na ad­res: [osir@osir.net.pl](mailto:osir@osir.net.pl)
8. Prze­sta­nie ko­re­spo­den­cji na in­ny ad­res lub nu­mer niż zo­sta­ło to okre­ś­lo­ne w punk­cie 5, 6 lub 7 może skut­ko­wać tym, że za­mawia­ją­cy nie bę­dzie mógł za­po­znać się z tre­ścią prze­ka­za­nej in­for­ma­cji we wła­ści­wym ter­mi­nie.
9. Wy­ja­śnie­nia tre­ści spe­cy­fi­ka­cji oraz jej ewen­tu­alne zmia­ny bę­dą do­ko­ny­wa­ne na za­sa­dach i w try­bie art. 38 usta­wy Pzp.
10. Osobą uprawnio­ną do po­ro­zu­mie­wa­nia się z wy­ko­na­wca­mi jest Pan Witold Grim, tel. 326724337.

**VIII. Wyma­ga­nia do­ty­czą­ce wa­di­um**

1. Wy­ko­na­wca przy­stę­pu­ją­cy do przy­tar­gu jest obowia­za­ny wnieść wa­di­um w wy­so­ko­ści: **4 000,00 zł.**
2. Wa­di­um mu­si obe­jmować ca­ły okres zwią­za­nia ofe­r­ta, zgo­dnie z po­sta­no­wie­nia­mi punktu VIII SIWZ i może być wno­szo­ne w jed­nej lub kil­ku na­stę­pu­ją­cych for­mach:
  - 1) pi­enią­dzu;

- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na konto:  
Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zawierciu  
**KONTO:** 65 1050 1591 1000 0008 0065 2364  
z dopiskiem: „Zmniejszenie zużycia energii cieplnej przy eksploatacji krytej pływalni przy ul. Pomorskiej 61 w Zawierciu poprzez montaż instalacji solarnej”.  
Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku zamawiającego.
4. Jeżeli wykonawca wnosi wadium w:
- 1) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.)
- wymagane jest złożenie oryginalnego dokumentu gwarancji/poręczenia. Oryginał gwarancji/poręczenia powinien być umieszczony w ofercie w sposób umożliwiający jego zwrot zgodnie z ustawą Pzp.
5. Wadium wniesione w formach, o których mowa w pkt VIII ust. 4 SIWZ musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez wykonawcę określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**W szczególności zgodnie z art. 46 ust. 4a Pzp Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w pkt VI SIWZ lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.**

## **IX. Termin związania ofertą**

Termin związania wykonawców złożoną ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.

## **X. Opis sposobu przygotowywania ofert**

1. Ofertę sporządza się w języku polskim i pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
2. Dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniami na język polski.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
4. Oferta winna być napisana na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem.
5. Formularz oferty i wszystkie załączniki powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do podpisu oferty.
6. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty (np. z odpisu z KRS, zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej).
7. Wszystkie strony oferty, a także wszystkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez Wykonawcę.
8. Wykonawca może złożyć ofertę na własnych formularzach. Zaleca się, aby ich treść i układ graficzny był zgodny z formularzami załączonymi do siwz.
9. Wykonawca umieści ofertę w kopercie, która będzie posiadać następujące oznaczenie:

*Oferta w postępowaniu przetargowym pn. „Zmniejszenie zużycia energii cieplnej przy eksploatacji krytej pływalni przy ul. Pomorskiej 61 w Zawierciu poprzez montaż instalacji solarnej”.*

W lewym górnym rogu koperty powinna znajdować się pieczęć firmowa wykonawcy wraz z adresem i nr telefonu.

#### **XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Miejsce składania ofert:  
Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zawierciu  
ul. Moniuszki 10  
42 – 400 Zawiercie
2. Termin składania ofert:  
do dnia **25 sierpnia 2011 r.**, do godz. **10<sup>00</sup>**.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego w sali konferencyjnej OSiR w Zawierciu, ul. Moniuszki 10 w dniu, w którym upływa termin składania ofert, o godz. **10<sup>30</sup>**.

#### **XII. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Cenę oferty Wykonawca wyliczy po sporządzeniu kosztorysu ofertowego metodą kalkulacji uproszczonej (polegającej na obliczeniu wartości robót objętych przedmiotem robót jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót i ich cen jednostkowych netto) w oparciu o podstawy wyceny podane w przedmiarze robót (załącznik do SIWZ), z uwzględnieniem załączonej dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz po dodaniu należnego podatku VAT.
2. Ceny jednostkowe robót oraz iloczyny ilości jednostek przedmiarowych robót i ich cen jednostkowych (wartość poszczególnych pozycji kosztorysu ofertowego) należy podać jako ceny netto z narzutami. Podatek VAT należy doliczyć do sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót i ich cen jednostkowych. Tak wyliczoną cenę zawierającą podatek VAT należy wpisać w „Formularzu oferty” (**załącznik nr 5 do SIWZ**). W „Formularzu oferty” należy również określić wartość podatku VAT.
3. Nie dopuszcza się możliwości udzielania upustu w cenie oferty w stosunku do kwoty wynikającej z kosztorysu ofertowego.
4. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzać zmian do przedmiarów robót. Nie może również w kosztorysie ofertowym pominąć żadnej pozycji przedmiarowej.
5. Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania zamawiającego określone w niniejszej specyfikacji oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Ceny w ofercie należy określać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, stosując zasadę § 9 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Finansów dnia 25 maja 2005 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom (...), (Dz. U. Nr 95, poz. 798 z późn. zm.). Stawka podatku VAT musi być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2004 nr 54, poz. 535 z późn. zm.).

#### **XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert**

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował jednym kryterium:

**Cena** – waga 100% (100 punktów).

Ilość punktów w kryterium „cena” obliczona będzie według wzoru:



$$KC = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

$C_N$  - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

$C_{OB}$  - cena zaoferowana w ofercie badanej

Za ofertę najkorzystniejszą uznana będzie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

#### **XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa, której wzór stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Umowa zostanie podpisana po upływie terminów określonych w art. 94 ustawy Pzp dotyczących zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 tejże ustawy (w zakresie przetargu nieograniczonego).
3. Wykonawca, który przetarg wygrał jest zobowiązany, w terminie określonym w informacji o wynikach postępowania lub w osobnym piśmie, do podpisania i dostarczenia zamawiającemu umowy, której wzór stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji oraz, w przypadku składania oferty wspólnej przez kilku wykonawców, umowy regulującej współpracę podmiotów występujących wspólnie, która powinna zawierać co najmniej:
  - oznaczenie stron,
  - oznaczenie celu gospodarczego, dla którego umowa została zawarta,
  - oznaczony czas trwania umowy (co najmniej czas realizacji zamówienia i okres gwarancji oraz rękojmi),
  - oznaczenie sposobu prowadzenia spraw konsorcjum oraz sposobu jego reprezentacji,
  - określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
  - sposób ustania konsorcjum.
4. Niedotrzymanie przez wybranego wykonawcę terminu podanego w powyższym zawiadomieniu (lub osobnym piśmie) będzie traktowane jako odmowa podpisania umowy i pociągnie za sobą konsekwencje przewidziane w ustawie – Prawo zamówień publicznych.

#### **XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, przed zawarciem umowy lub najpóźniej w dniu jej podpisania zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** wartości ofertowej zamówienia.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy zamawiającego nr 65 1050 1591 1000 0008 0065 2364.

#### **XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki**

**umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach**

Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa, której wzór stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień umowy w przypadku:

- 1) uzasadnionej zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia – w sytuacji:
  - a) zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych – o czas prowadzenia tych robót,
  - b) zawieszenia robót przez Zamawiającego,
  - c) siły wyższej.
- 2) przekształcenia podmiotowego Wykonawcy;
- 3) zmiany technologii prowadzenia robót w przypadku robót zabezpieczających, towarzyszących lub odtworzeniowych w sytuacji zagrożenia katastrofą budowlaną, a także zdrowia lub życia oraz mienia.

**XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI Prawa zamówień publicznych – „Środki ochrony prawnej” określające zasady wnoszenia odwołań i skarg.

**XVIII. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych**

Oferta musi obejmować całość zamówienia, nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

**XIX. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej**

Zamawiający nie przewiduje zawierania umowy ramowej.

**XX. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7**

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.).

**XXI. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**XXII. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego, jeżeli zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną**

Adres poczty elektronicznej Zamawiającego: [osir@osir.net.pl](mailto:osir@osir.net.pl)

**XXIII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych**

Rozliczenia między zamawiającym a przyszłym wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

#### **XXIV. Aukcja elektroniczna**

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

#### **XXV. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

#### Załączniki:

- Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
- Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp,
- Wzór wykazu robót budowlanych;
- Wzór wykazu osób, które będą wykonywać niniejsze zamówienie;
- Druk „Formularz oferty”;
- Wzór wykazu podwykonawców;
- Wzór umowy;
- Dokumentacja projektowa, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.