

L. dz. 72/2011

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń UOPWE

w przetargu nieograniczonym

pn.

„Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń przybasenowych na pomieszczenia SPA i techniczne (na potrzeby SPA) przy basenie na ul. Pomorskiej 61 w Zawierciu”.

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) oraz zgodnie z zapisami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

I. Nazwa oraz adres zamawiającego

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zawierciu
ul. Moniuszki 10
42 – 400 Zawiercie
tel. 32 6724337
fax 32 6724337
adres e-mail: osir@osir.net.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: **„Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń przybasenowych na pomieszczenia SPA i techniczne (na potrzeby SPA) przy basenie na ul. Pomorskiej 61 w Zawierciu”.**

Zamówienie polega na zmianie sposobu użytkowania pomieszczeń przybasenowych na pomieszczenia: SPA (na miejscu drugiego sanitariatu dla osoby niepełnosprawnej) i techniczne na potrzeby SPA (na miejscu istniejącego pomieszczenia pomocniczego, przy szatni), przy basenie na ul. Pomorskiej 61 w Zawierciu. Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń przybasenowych ma na celu podniesienie jakości i komfortu oferowanych atrakcji, dla osób z nich korzystających.

Wykonane roboty nie wpłyną na zmianę bryły budynku i zagospodarowania terenu oraz zmianę tras istniejących sieci.

Przedmiotem zamówienia obejmuje wykonanie:

- 1) sauny fińskiej,
- 2) łaźni parowej,
- 3) kuwety do moczenia stop,
- 4) dwóch natrysków,
- 5) pomieszczenia technicznego,
- 6) hallu

Powierzchnia pomieszczeń: 20,84 m².

Rozwiązania architektoniczno-budowlane oraz konstrukcyjno-materiałowe:

Sauna fińska:

- wykonanie kabiny sauny z elementów panelowych z fińskiej świerku gr. 15mm izolowanych trójwarstwową membraną oraz wełną mineralną,
- drzwi szklane,
- wyposażenie: 4 leżanki na dwóch poziomach, 2 podgłówki, 2 oparcia pod plecy, 2 maskownice, lampa z abażurem, podest podłogowy, podświetlenie pod ławką, piec o mocy 10.5 kW ze sterowaniem zewnętrznym w obudowie ze stali nierdzewnej lakierowanej na zewnątrz, akcesoria (ceber, chochła, termo/hygrometr, klepsydra).

Łaźnia parowa:

- wykonanie kabiny łaźni z płyt polistyrenowych XPS z pełną izolacją termicznowilgociową wykończone mozaiką,
- sufit dwuspadowy wykończony tynkiem strukturalnym, silikonowym,
- podłogę profilowaną z odpływem wykończoną mozaiką antypoślizgową,
- ławy profilowane z ogrzewaniem elektrycznym wyposażone w sterownik zewnętrzny wykończone mozaiką,
- drzwi szklane w ramie ze stali nierdzewnej lakierowane 77x189,5,

- wyposażenie: generator pary 6kW, sterownik zew., dwie dysze parowe, wyciąg mechaniczny(wentylator), bateria prysznicowa z słuchawką, dwa głośniki 80W/FR WP4, oświetlenie typu LED w suficie,

- dodatkowo: oświetlenie sufitowe-gwiazdzone niebo (projektor 4 kolorów, 150 punktów światłowodowych), dozownik esencji/aromaterapia, automatyczny zmiękcacz wody

Kuwety do moczenia stop:

- ławy profilowane z ogrzewaniem elektrycznym wyposażone w sterownik zewnętrzny wykończone mozaiką,

- baterie.

Dwa natryski:

- podłogę z profilowanymi odpływami,

- konstrukcję ścian z płyt polistyrenowych XPS,

- ściany, podłoga kabin wykończone mozaiką szklaną i płytkami ceramicznymi,

- dodatkowo: system płuczaco-zraszający, podtynkowy (natrysk, bateria natryskowa, głowica śr. 22cm) lub zestaw z natryskiem potokowym, podtynkowy (bateria natryskowa, zawór, głowica-natrysk potokowy).

Pomieszczenie techniczne:

- zmiękcacz wody 50x40x50 (stoi na podłodze),

- generator pary 40x20x45 6kW (zawieszony na ścianie na wys. 70 cm do podstawy),

- sterownik łaźni 25x25x8 (zawieszony na ścianie na wys. 140 cm do podstawy),

- sterownik sauny 25x25x8 (zawieszony na ścianie na wys. 140 cm do podstawy),

- pompa 15x15x8 (zawieszona na ścianie na wys. 140 cm do podstawy),

Hall:

- przygotowanie wierzchniej warstwy posadzki wraz z izolacją,

- ściany i podłoga wykończone mozaiką i płytkami ceramicznymi,

- wykonanie sufitu podwieszonego z płyt polistyrenowych XPS gr. 30mm szpachlowanie, malowanie i wykończenie mozaiką i drewnem egzotycznym wodoodpornym,

- oświetlenie typu LED.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące załączniki do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej siwz).

Przedmiot zamówienia opisany dokumentacją projektową, przedmiarem robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych w żadnej mierze nie ogranicza wykonawców i dopuszcza składanie ofert równoważnych.

Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania materiałów budowlanych równoważnych pod warunkiem, iż oferowane wyroby będą o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych oraz użytkowych, spełniające odpowiednie normy wskazane w dokumentach odniesienia przygotowanych przez zamawiającego.

Wykonawca winien udokumentować równoważność swojej oferty, poprzez załączenie do oferty wykazu wyrobów budowlanych oraz wszelkie dokumenty dotyczące oferowanych materiałów budowlanych równoważnych, z których jednoznacznie i bezspornie wynika, że oferowane wyroby są o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych oraz użytkowych w doniesieniu do materiałów budowlanych określonych przez zamawiającego.

Złożone przez wykonawcę dokumenty poświadczające równoważność posłużą zamawiającemu do dokonania oceny, czy złożona oferta jest równoważna, a jeśli nie, będą stanowić podstawę do odrzucenia oferty zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy *Prawo zamówień publicznych*, jako oferta której treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji jakości na wykonane przez siebie roboty na okres 36 miesięcy, oraz rękojmi na okres 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego. Okres gwarancji udzielonej zamawiającemu przez wykonawcę na dostarczone i wbudowane przez niego materiały jest równy okresowi gwarancji udzielonej przez producenta materiałów, jednak nie krótszy niż 36

miesiący licząc od dnia podpisania przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

Prace remontowe prowadzone będą w godzinach 7.00-22.00, oraz w dni wolne od pracy Zamawiającego.

Wspólny Słownik Zamówień Publicznych (CPV):

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne

45262330-3 Roboty w zakresie naprawy betonu

45215510-5 Usługi napraw i konserwacji obiektów użyteczności społecznej

45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

IV. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin realizacji zamówienia: **30 dni od dnia podpisania umowy.**

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy:

1) Spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące:

a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

b) posiadania wiedzy i doświadczenia, tj. *w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej wykonali i prawidłowo ukończyli co najmniej trzy roboty budowlane swoim zakresem obejmujące wykonanie sauny fińskiej i łaźni parowej,*

c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. *dysponują lub będą dysponowali osobami, które będą wykonywać zamówienie, posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności:*

- *konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń;*

- *instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;*

- *instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.*

Zamawiający, określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623) oraz ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. nr 63, poz. 394);

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej, tj. *są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę, co najmniej 150 000 złotych (słownie złotych: sto pięćdziesiąt tysięcy).*

2) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

2. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt VI SIWZ.

3. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty wg. metody „spełnia/nie spełnia”.

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powinni wykazać, że warunki określone w ust. 1 pkt 1) spełniają łącznie, natomiast warunek określony w ust.

1 pkt 2) winien spełniać każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (składających ofertę wspólną).

5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:

- ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania;
- zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia;
- pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów;
- pełnomocnictwo składa się w oryginale lub kopi poświadczonej notarialnie.

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania, Wykonawcy powinni złożyć:

1) oświadczenie upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy o spełnieniu warunków określonych w pkt V ust. 1 ppkt 1) SIWZ. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 1 do SIWZ**.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie może być złożone wspólnie.

2) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 2 do SIWZ**.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie takie składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

3) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

4) wykaz wykonanych robót budowlanych zrealizowanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, potwierdzający wykonanie robót budowlanych określonych w pkt V ust. 1 ppkt 1) lit. b SIWZ z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. referencji). Wzór wykazu znajduje się w **załączniku nr 3 do SIWZ**.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców.

W sytuacji gdy w zamówieniach przedstawionych przez Wykonawcę (na potwierdzenie spełnienia warunku) rozliczenie między Wykonawcą a zamawiającym za wykonane zamówienia zostało dokonane w innej walucie niż w złotych polskich, Wykonawca (dla celów oceny oferty) dokona przeliczenia wartości wykonanych zamówień w innej walucie niż w złotych polskich na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w tabeli kursów średnich walut obcych Narodowego Banku Polskiego na dzień zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

5) wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą brały udział w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności; zakres ww. dokumentów musi potwierdzać spełnienie odpowiednio warunku określonego w pkt V ust. 1 ppkt 1) lit. c

SIWZ. Wzór wykazu znajduje się w załączniku nr 4 do SIWZ. Do wykazu należy dołączyć oświadczenie, że osoby, które będą wykonywać zamówienie posiadają wymagane uprawnienia.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców.

- 6) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 150 000 złotych (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców.
2. **Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w ust. 1 ppkt 3)** (Aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru (np. KRS), w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp) składają dokument wystawiony w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu wskazanego w ust. 2, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania – wystawione odpowiednio nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. **Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp – określonych w pkt V ust. 1 ppkt 1) lit. b SIWZ, a także określonych w pkt V ust. 1 ppkt 1) lit. c SIWZ – polega na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.**
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w ust. 4 kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
6. Dokumenty powinny być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
7. W zakresie nie uregulowanym niniejszą SIWZ mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz. 1817).
8. Ponadto Wykonawca złoży wraz z ofertą:
 - 1) Druk „Formularz oferty”, sporządzony wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 5 do SIWZ**;
 - 2) Kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej na podstawie przedmiarów robót stanowiących załączniki do niniejszej specyfikacji;
 - 3) Wykaz części zamówienia, które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, złożony na druku stanowiącym **załącznik nr 6 do SIWZ** (Wykonawca, który nie przewiduje udziału podwykonawców w realizacji zamówienia – nie składa tego dokumentu).

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

1. Zgodnie z dyspozycją art. 27 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się z Wykonawcami: pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną - z uwzględnieniem poniższych ustępów.
2. Uzupełniane na podstawie art. 26 ust. 3 Pzp oświadczenie, dokumenty powinny być składane pisemnie (w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem), natomiast pełnomocnictwo powinno być przedłożone w formie pisemnej (oryginał lub kopia potwierdzona notarialnie).
3. Wszelką korespondencję składaną w toku postępowania wykonawcy zobowiązani są przesłać faksem na nr faksu podany w punkcie 6 lub drogą elektroniczną na adres e-mail podany w punkcie 7. Jeżeli wykonawca nie posiada faksu i możliwości przesłania drogą elektroniczną może przekazywać korespondencję w formie pisemnej.
4. Powyższe nie dotyczy oferty, która dla swej ważności musi być złożona w formie pisemnej.
5. Korespondencję w formie pisemnej wykonawcy są zobowiązani wysyłać bądź składać na adres: Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zawierciu, ul. Moniuszki 10, 42-400 Zawiercie.
6. Korespondencję w formie faksu wykonawcy są zobowiązani przysyłać na numer 32 6724337 od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00 do 15.00.
7. Korespondencję w formie elektronicznej należy kierować na adres: osir@osir.net.pl
8. Przesłanie korespondencji na inny adres lub numer niż zostało to określone w punkcie 5, 6 lub 7 może skutkować tym, że zamawiający nie będzie mógł zapoznać się z treścią przekazanej informacji we właściwym terminie.
9. Wyjaśnienia treści specyfikacji oraz jej ewentualne zmiany będą dokonywane na zasadach i w trybie art. 38 ustawy Pzp.
10. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest Pan Witold Grim, tel. 326724337.

VIII. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

IX. Termin związania ofertą

Termin związania wykonawców złożoną ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.

X. Opis sposobu przygotowywania ofert

1. Ofertę sporządza się w języku polskim i pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
2. Dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniami na język polski.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
4. Oferta winna być napisana na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem.
5. Formularz oferty i wszystkie załączniki powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do podpisu oferty.
6. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty (np. z odpisu z KRS, zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej).
7. Wszystkie strony oferty, a także wszystkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez Wykonawcę.
8. Wykonawca może złożyć ofertę na własnych formularzach. Zaleca się, aby ich treść i układ graficzny był zgodny z formularzami załączonymi do siwz.
9. Wykonawca umieści ofertę w kopercie, która będzie posiadać następujące oznaczenie:

Oferta w postępowaniu przetargowym pn. „Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń przybasenowych na pomieszczenia SPA i techniczne (na potrzeby SPA) przy basenie na ul. Pomorskiej 61 w Zawierciu”.

W lewym górnym rogu koperty powinna znajdować się pieczęć firmowa wykonawcy wraz z adresem i nr telefonu.

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Miejsce składania ofert:
Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zawierciu
ul. Moniuszki 10
42 – 400 Zawiercie
2. Termin składania ofert:
do dnia **28 lipca 2011 r.**, do godz. **10⁰⁰**.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego w sali konferencyjnej OSiR w Zawierciu, ul. Moniuszki 10 w dniu, w którym upływa termin składania ofert, o godz. **10³⁰**.

XII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę oferty Wykonawca wyliczy po sporządzeniu kosztorysu ofertowego metodą kalkulacji uproszczonej (polegającej na obliczeniu wartości robót objętych przedmiotem robót jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót i ich cen jednostkowych netto) w oparciu o podstawy wyceny podane w przedmiarze robót (załącznik do SIWZ), z uwzględnieniem załączonej dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz po dodaniu należnego podatku VAT.
2. Ceny jednostkowe robót oraz iloczyny ilości jednostek przedmiarowych robót i ich cen jednostkowych (wartość poszczególnych pozycji kosztorysu ofertowego) należy podać jako ceny netto z narzutami. Podatek VAT należy doliczyć do sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót i ich cen jednostkowych. Tak wyliczoną cenę zawierającą podatek VAT należy wpisać w „Formularzu oferty” (**załącznik nr 5 do SIWZ**). W „Formularzu oferty” należy również określić wartość podatku VAT.
3. Nie dopuszcza się możliwości udzielania upustu w cenie oferty w stosunku do kwoty wynikającej z kosztorysu ofertowego.
4. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzać zmian do przedmiarów robót. Nie może również w kosztorysie ofertowym pominąć żadnej pozycji przedmiarowej.
5. Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania zamawiającego określone w niniejszej specyfikacji oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Ceny w ofercie należy określać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, stosując zasadę § 9 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Finansów dnia 25 maja 2005 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom (...), (Dz. U. Nr 95, poz. 798 z późn. zm.). Stawka podatku VAT musi być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2004 nr 54, poz. 535 z późn. zm.).

XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował jednym kryterium:

Cena – waga 100% (100 punktów).

Ilość punktów w kryterium „cena” obliczona będzie według wzoru:

$$KC = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

C_N - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

C_{OB} - cena zaoferowana w ofercie badanej

Za ofertę najkorzystniejszą uznana będzie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa, której wzór stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Umowa zostanie podpisana po upływie terminów określonych w art. 94 ustawy Pzp dotyczących zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 tejże ustawy (w zakresie przetargu nieograniczonego).
3. Wykonawca, który przetarg wygrał jest zobowiązany, w terminie określonym w informacji o wynikach postępowania lub w osobnym piśmie, do podpisania i dostarczenia zamawiającemu umowy, której wzór stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji oraz, w przypadku składania oferty wspólnej przez kilku wykonawców, umowy regulującej współpracę podmiotów występujących wspólnie, która powinna zawierać co najmniej:
 - oznaczenie stron,
 - oznaczenie celu gospodarczego, dla którego umowa została zawarta,
 - oznaczony czas trwania umowy (co najmniej czas realizacji zamówienia i okres gwarancji oraz rękojmi),
 - oznaczenie sposobu prowadzenia spraw konsorcjum oraz sposobu jego reprezentacji,
 - określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
 - sposób ustania konsorcjum.
4. Niedotrzymanie przez wybranego wykonawcę terminu podanego w powyższym zawiadomieniu (lub osobnym piśmie) będzie traktowane jako odmowa podpisania umowy i pociągnie za sobą konsekwencje przewidziane w ustawie – Prawo zamówień publicznych.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, przed zawarciem umowy lub najpóźniej w dniu jej podpisania zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** wartości ofertowej zamówienia.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy zamawiającego nr 65 1050 1591 1000 0008 0065 2364.

XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki

umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa, której wzór stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień umowy w przypadku, gdy :

- 1) uzasadnionej zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia – w sytuacji:
 - a) zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych – o czas prowadzenia tych robót,
 - b) zawieszenia robót przez Zamawiającego,
 - c) siły wyższej.
- 2) przekształcenia podmiotowego Wykonawcy;
- 3) zmiany technologii prowadzenia robót w przypadku robót zabezpieczających, towarzyszących lub odtworzeniowych w sytuacji zagrożenia katastrofą budowlaną, a także zdrowia lub życia oraz mienia.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI Prawa zamówień publicznych – „Środki ochrony prawnej” określające zasady wnoszenia odwołań i skarg.

XVIII. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

Oferta musi obejmować całość zamówienia, nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

XIX. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej

Zamawiający nie przewiduje zawierania umowy ramowej.

XX. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.).

XXI. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XXII. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego, jeżeli zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną

Adres poczty elektronicznej Zamawiającego: osir@osir.net.pl

XXIII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych

Rozliczenia między zamawiającym a przyszłym wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

XXIV. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

XXV. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Załączniki:

- Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
- Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp,
- Wzór wykazu robót budowlanych;
- Wzór wykazu osób, które będą wykonywać niniejsze zamówienie;
- Druk „Formularz oferty”;
- Wzór wykazu podwykonawców;
- Wzór umowy;
- Dokumentacja projektowa, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.